

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Массальський А.В.
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	20.02.2013 (дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 4 квартал 2012 року

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАД ІНВЕСТ"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента Товариство з обмеженою відповідальністю
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента 33550712
- 1.4. Місцезнаходження емітента вул. М. Майорова, буд. 7 літера А, неж.
прим. №1064, м.Київ, 04201
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента 044-492-88-61, 044-492-88-61
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента GRADINVEST@emitent.net.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

2.1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.02.2013 (дата)
2.2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	www.gradinvest.uaфин.net (адреса сторінки)	в мережі Інтернет 27.02.2013 (дата)

Зміст

1. Інформація про емітента	X
2. Інформація про посадових осіб емітента	X
3. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
4. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	
б) інформація про облігації емітента;	X
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери емітента	
5. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	
а) інформація про зобов'язання емітента	X
б) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
в) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
7. Інформація про конвертацію цінних паперів	
8. Інформація про заміну управителя	
9. Інформація про керуючого іпотекою	
10. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	
11. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом	
12. Інформація про іпотечне покриття:	
а) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття	
б) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
в) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду	
г) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
13. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів	
14. Аудиторський висновок на предмет виявлення відповідності стану іпотечного покриття даним реєстру іпотечного покриття та вимогам Закону України "Про іпотечні облігації"	
15. Квартальна фінансова звітність емітента	X
16. Проміжна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
17. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
18. Примітки: Не заповнено: Інформація про випуски акцій емітента - Емітент не здійснював випуск акцій. Не заповнено: Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів. Не заповнено: Інформація про похідні цінні папери емітента - Емітент не здійснював випуск похідних цінних паперів. Не заповнено: Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб - Емітент не брав	

участі у створенні юридичних осіб.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не заповнено, оскільки емітент на займається виробництвом.

Не заповнено: Інформація про собівартість реалізованої продукції, оскільки емітент не здійснює виробництво продукції, відповідно і немає реалізації.

Квартальна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності не подається, оскільки емітент не складає фінансову звітність, складену відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Інформація про конвертацію цінних паперів; про зміну управителя; про зміну керуючого іпотекою, про трансформацію (перетворення) іпотечних активів; про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом; про зміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття; про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувалися протягом звітного періоду; про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів; аудиторський висновок на предмет виявлення відповідності стану іпотечного покриття та вимогам Закону України "Про іпотечні облігації" - не заповнено, оскільки емітент здійснював випуск іменних дисконтних облігацій.

Не заповнено: Звіт про стан об'єкта нерухомості оскільки емітент зареєстрував випуск цільових облігацій 29.12.2012р.

3. Інформація про емітента

3.1. Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАД ІНВЕСТ"

3.2. Серія та номер свідоцтва про державну реєс 10721020000003696

3.3. Дата державної реєстрації 23.06.2005

3.4. Територія (область) м. Київ

3.5. Місцезнаходження вул. М. Майорова, буд. 7 літера А, неж.
прим. №1064, м. Київ, 04201

3.6. Статутний капітал (грн.) 160000000

3.7. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі 0

3.8. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії 0

3.9. Чисельність працівників (чол.) 13

3.10. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

Код за КВЕД	Вид діяльності
41.20	[2010]Будівництво житлових і нежитлових будівель
68.10	[2010]Купівля та продаж власного нерухомого майна
68.20	[2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

3.11. Органи управління емітента

Вищим органом управління Товариства є Загальні Збори Учасників, що складаються з учасників або призначених ними представників. Виконавчим органом Товариства є Директор. Контроль за діяльністю Директора Товариства здійснюється Ревізійною комісією, що утворюється Загальними Зборами Учасників.

3.12. Засновники емітента

Засновники товариства з обмеженою відповідальністю "ГРАД ІНВЕСТ":

Громадянин України - Бахтиєв Руслан Абдулхасевич, який проживає за адресою: 03124, м. Київ, вул. Василенка, буд 14 Б, кв. 59
паспорт МЕ №364484, виданий ТУМ Солом'янського РУ ГУ МВС України в м. Києві 3 лютого 2004 року, ідентифікаційний номер - 2500511419.

Громадянка України - Близнюк Тетяна Миколаївна, яка проживає за адресою: 01024, м. Київ, вул. Богомольця, буд 7/14, кв. 88
паспорт СН №981045, виданий Печерським РУ ГУ МВС України в м. Києві 28 листопада 1998 року, ідентифікаційний номер - 2267805207.

4. Інформація про посадових осіб емітента

- 4.1. Посада Директор
4.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Массальський Андрій Вікторович
4.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи
СО, № 085129, 25.06.1999, Харківським РУ ГУ МВС України в м. Києві
4.4. Рік народження 1971
4.5. Освіта Повна вища
4.6. Стаж керівної роботи (років) 10
4.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Директор ТОВ "Теккомбуд"
4.8. Опис: Протоколом Загальних зборів учасників № 27 від 20.09.2006 року було обрано
Директором.
Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини відсутня.
Стаж керівної роботи - 10 років , загальний стаж роботи - 24 роки.

- 4.1. Посада Головний бухгалтер
4.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Самойлова Віра Олександрівна
4.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи
,,,
4.4. Рік народження 1960
4.5. Освіта Повна вища
4.6. Стаж керівної роботи (років) 17
4.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Головний бухгалтер ТОВ "Передові технології плюс"
4.8. Опис: Прийнята на посаду згідно Наказу № 46-п від 16.01.2012 року.
Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини відсутня.
Стаж керівної роботи - 17 років , загальний стаж роботи - 30 років.
Не надала згоди на розкриття власних паспортних даних.

5. Інформація про осіб, послугами яких користуються емітент

- 5.1. Найменування ТОВ "Аудиторська фірма "Арама"
5.2. Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 25409247
5.4. Місцезнаходження 04070, м. Київ, вул. Турівська, 32, кв.4
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності 1921
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 26.01.2001
5.7. Міжміський код та телефон 0444287129
5.8. Факс 0444287130
5.9. Вид діяльності Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
5.10. Опис: Договір про надання аудиторських послуг № 25/10 від 25.10.2012 аудит за 2012 рік.

- 5.1. Найменування Товариство з обмеженою відповідальністю "Традекс-Трейд"
5.2. Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35017751
5.4. Місцезнаходження 04080, м. Київ, вул. Фрунзе, буд. 14-18, оф. 69 -А
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АД №034362
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 24.05.2012
5.7. Міжміський код та телефон 044-502-67-38
5.8. Факс 044-502-67-38
5.9. Вид діяльності Торговець цінними паперами
5.10. Опис: Генеральна угода доручення №Б-35/2007 від 22.08.2007 р.

- 5.1. Найменування ТОВ "Рейтингове агенство "ІВІ-Рейтинг"
5.2. Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33262696
5.4. Місцезнаходження 03680, м. Київ, вул.Горького, 172, оф.1014
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності 3
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 12.04.2010
5.7. Міжміський код та телефон 044-362-90-84
5.8. Факс 044-521-20-15
5.9. Вид діяльності Юридична особа, яка уповноважена здійснювати рейтингову оцінку емітента та/або його цінних паперів
5.10. Опис: Генеральна угода про рейтингування №30/11Р від 15.08.2011р.

5. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент (продовження)

- 5.1. Найменування ПАТ "Банк "Київська Русь"
5.2. Організаційно-правова форма Публічне акціонерне товариство
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 24214088
5.4. Місцезнаходження 04071, м. Київ, вул. Хорива, буд. 11-А
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АВ 581317
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 20.05.2011
5.7. Міжміський код та телефон 044-545-76-63, 044-467-69-43
5.8. Факс 044-545-76-63
5.9. Вид діяльності Юридика особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
5.10. Опис: Договір № 02/07/Ю від 15.02.2007 р.

- 5.1. Найменування ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
5.2. Організаційно-правова форма Приватне акціонерне товариство
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35917889
5.4. Місцезнаходження 04107, м. Київ, вул. Тропініна, буд. 7-Г
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АВ № 498004
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 19.11.2009
5.7. Міжміський код та телефон 0445854240
5.8. Факс 0445854240
5.9. Вид діяльності Юридика особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
5.10. Опис: Договір про обслуговування емісії цінних паперів № Е978/09 від 25.12.2009 р.

- 5.1. Найменування Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
5.2. Організаційно-правова форма Публічне акціонерне товариство
5.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 30370711
5.4. Місцезнаходження 01001, м. Київ, вул. Б. Грінченко, 3
5.5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АВ №581322
5.6. Дата видачі ліцензії або іншого документа 19.09.2006
5.7. Міжміський код та телефон 0443777265
5.8. Факс 0442791249
5.9. Вид діяльності Юридика особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
5.10. Опис: договір про обслуговування емісії цінних паперів №Е-4896/д від 09.11.2012р.

6.2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29.12.2012	314/2/12	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	67.72	308986	Бездокументарна	20924531.92	0	-	0.00	30.09.2014
						Іменні					

Опис: Мета емісії: Фінансові ресурси, залучені від продажу облігацій, в повному обсязі будуть використовуватись для господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлово-офісного комплексу з «житловими приміщеннями» - квартирами та будовано-прибудованими торговельними приміщеннями, художніми майстернями, офісними приміщення-ми (надалі як скорочене найменування вживається словосполучення- «нежитлові приміщення»), та підземним паркінг-ом за адресою: вул. Миколи Островського, 40 у Солом'янському районі міста Києва.

7. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

7.1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
д/н	01.01.1000	0	0	01.01.1000
Зобов'язання за цінними паперами	X	120000	X	X
у тому числі:	X	120000	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
Облігації іменні дисконтні, сер.А	07.12.2011	120000	0	20.12.2021
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.1000	0	0	01.01.1000
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.1000	0	0	01.01.1000
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.1000	0	0	01.01.1000
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.1000	0	X	01.01.1000
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	49290	X	X
Усього зобов'язань	X	169290	X	X
Опис: -				

			КОДИ
Дата (рік, місяць, число)			2013.01.01
Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАД ІНВЕСТ"	за ЄДРПОУ	33550712
Територія	ПОДІЛЬСЬКИЙ	за КОАТУУ	8038500000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Орган державного управління	Не визначено	за СПОДУ	0
Вид економічної діяльності	[2010]Будівництво житлових і нежитлових будівель	за КВЕД	41.20
Середня кількість працівників (1) 13			
Одиниця виміру: тис. грн.			
Адреса вул. М. Майорова, буд. 7 літера А, неж. прим. №1064, м.Київ, 04201			

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс

на 31.12.2012 р.

Форма N 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	44
первісна вартість	011	0	52
накопичена амортизація	012	(0)	(8)
Незавершені капітальні інвестиції	020	42279	96172
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	25	37
первісна вартість	031	75	120
знос	032	(50)	(83)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	27057	38700
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	4903	1767
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	74264	136720

4 кв. 2012

40504

33550712

II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0	0
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	0	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	4	315
первісна вартість	161	4	315
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	7528	20488
за виданими авансами	180	1191	13702
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	141521	121205
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	136	75
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	4	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	150384	155785
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	224648	292505

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	125000	160000
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(31625)	(36868)
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	93375	123132
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	(0)	(0)
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	120000	120000
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	120000	120000
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	343	83
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	0
з бюджетом	550	0	0
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	0
з оплати праці	580	0	0
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	10930	49290
Усього за розділом IV	620	11273	49373
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	224648	292505

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Примітки: -

Керівник

Массальський Андрій Вікторович

Головний бухгалтер

Самойлова Віра Олександрівна

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ Дата (рік, місяць, число)
"ГРАД ІНВЕСТ"

за ЄДРПОУ

Територія ПОДІЛЬСЬКИЙ

Орган державного Не визначено
управління

Організаційно-правова Товариство з обмеженою відповідальністю
форма господарювання

Вид економічної [2010]Будівництво житлових і нежитлових будівель
діяльності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

Контрольна сума

за 2012 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	7004	787
Податок на додану вартість	015	(1167)	(131)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	5837	656
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(5777)	(655)
Валовий: прибуток	050	60	1
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	822	1008
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(479)	(361)
Витрати на збут	080	(2103)	(7)
Інші операційні витрати	090	(1320)	(864)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності: прибуток	100	0	0
збиток	105	(3020)	(223)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	70506	8
Інші доходи(1)	130	89842	233661
Фінансові витрати	140	(70206)	(5665)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(89229)	(258337)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: прибуток	170	0	0
збиток	175	(2107)	(30556)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0

у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	0	0
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-3136	2829
Фінансові результати від звичайної діяльності: прибуток	190	0	0
збиток	195	(5243)	(27727)
Надзвичайні: доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	(0)	(0)
Чистий: прибуток	220	0	0
збиток	225	(5243)	(27727)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	30	0
Витрати на оплату праці	240	314	227
Відрахування на соціальні заходи	250	121	88
Амортизація	260	24	0
Інші операційні витрати	270	3413	917
Разом	280	3902	1232

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0	0
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	320	0	0
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	330	0	0
Дивіденди на одну просту акцію (грн)	340	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

0

Примітки: -

Керівник

Массальський Андрій Вікторович

Головний бухгалтер

Самойлова Віра Олександрівна